



Barclays lancia una promozione al 3,89% per i primi 5 anni sul mutuo “Fisso 5 Rinegoziabile Acquisto Promotion”

Milano, 05 marzo 2009 - Barclays lancia una nuova promozione per il finanziamento acquisto casa: Mutuo Fisso 5 Rinegoziabile 3,89% Promotion. Tasso fisso promozionale per i primi 5 anni pari al 3,89% con possibilità di passare al tasso variabile o di rimanere al fisso per i successivi due, cinque o dieci anni ad uno spread dello 0,80% (importo massimo finanziabile pari al 80% del valore commerciale dell'immobile).

Tale promozione garantisce per i sottoscrittori di un mutuo di importo pari a 100 mila euro e durata 30 anni, un Isc complessivo pari al 4,46% con una rata mensile inferiore a 500 euro comprensiva anche del premio per le assicurazioni abbinate, che prevedono numerosi vantaggi in caso di situazioni sfavorevoli per il mutuatario.

Il prodotto viene, infatti, proposto unitamente a due polizze assicurative complementari. In particolare, la Polizza Incendio degli immobili distribuita da Helvetia Compagnia Svizzera d'Assicurazioni SA garantisce una copertura che può arrivare fino all'estinzione del mutuo in caso di: incendio, terremoto, alluvione, inondazione e/o sovraccarico neve. La polizza Futuro Protetto Barclays realizzata in collaborazione con Cardif tutela, invece, il cliente in caso di prematura scomparsa del mutuatario o di invalidità totale e permanente da infortunio di grado pari o superiore al 60%, con l'estinzione totale del mutuo. Il rimborso della rata del mutuo verrà, invece, garantito in caso di ricovero ospedaliero per lavoratori atipici e non lavoratori, inabilità temporanea totale al lavoro per lavoratori autonomi e dipendenti pubblici e perdita d'impiego per lavoratori dipendenti del settore privato.

La promozione sarà valida per le richieste che perverranno entro il 30 aprile 2009 e che saranno stipulate entro il 31 luglio 2009 e prevede, per tutti i titolari di un Conto Corrente Barclays, anche l'azzeramento delle spese amministrative mensili (altrimenti pari a 5 euro al mese).

Nel dettaglio, le caratteristiche del mutuo “Fisso 5 Rinegoziabile Acquisto Promotion 3,89%”:

“Fisso 5 Rinegoziabile Acquisto Promotion 3,89%”	
Finalità	Acquisto
LTV	Max 80% del valore dell'immobile
Durate ammissibili	Da 10 a 35 anni
Tasso Fisso prime 60 rate	3,89%
Spread a regime	Dalla 61esima rata 0,80% (tabella HOA) per tutte le durate sia variabile sia fisso
Spese perfezionamento pratica	350 Euro
Spese intervento procuratore	110 Euro
Spese perizia	235 Euro

Spese amministrative mensili	5 €/mese. Tali spese verranno azzerate in caso di apertura di un conto corrente Barclays
Assicurazioni abbinate	Richiesta sottoscrizione "Polizza Incendio" degli immobili, distribuita da Helvetia Compagnia Svizzera d'Assicurazioni SA e "Futuro Protetto" realizzata in collaborazione con Cardif

Barclays Global Retail and Commercial Banking:

Barclays Global Retail and Commercial Banking (GRCB) racchiude tutti i business Barclays retail and commercial banking a livello globale. Presente in oltre 50 Paesi del mondo e con oltre 121 mila dipendenti, Barclays GRCB include la divisione UK Retail Banking, Barclays Commercial Bank, Barclaycard, GRCB Western Europe, GRCB Emerging Markets e Absa (Barclays Bank PLC possiede il 58,8% delle azioni di Absa Group Limited).

Barclays GRCB serve 48 milioni di clienti in tutto il mondo attraverso una rete composta da più di 4.900, tra filiali e negozi finanziari, e oltre 14.000 ATM.

Barclays opera in Italia dal 1990 con Woolwich, il marchio specializzato in mutui per la casa. Oggi, a circa tre anni dall'avvio del progetto Barclays in Italia, si contano oltre 100 filiali bancarie, più di 100 negozi finanziari e oltre 300 promotori. Nel 2008 la Banca ha raddoppiato il numero dei colleghi, e gli obiettivi di crescita e di reclutamento sul territorio sono ambiziosi anche per il futuro.

Maggiori dettagli relativi ai business di Barclays GRCB sono disponibili sul sito www.barclays.com

Ulteriori informazioni su Barclays GRCB Italia sono invece disponibili sul sito www.barclays.it

Per ulteriori informazioni:

PMS

Andrea Faravelli
a.faravelli@pmsgroup.it
Tel: + 39 02 48.000.250
Tel: + 39 328 49.09.501

Luciano Crobu
l.crobu@pmsgroup.it
Tel: + 39 02 48.000.250
Tel: + 39 328 49.09.503